

Nos énergies rassemblées pour créer de la richesse, pour créer des emplois

L'agriculture reste une source majeure de nos richesses et la collectivité jouera son rôle pour accompagner des évolutions.

La communauté de communes aménagera de nouvelles zones à Kervault, et entre Cléherlan et la gare avec un accès à la voie ferrée qui sera un atout majeur.

L'agroalimentaire est le plus gros employeur de notre secteur, il peut encore se développer dans des métiers très spécifiques. Mais il y a aussi d'autres activités industrielles porteuses de richesses et créatrices d'emplois.

Notre population s'accroît et elle attend de nouveaux services : la commune doit accompagner les évolutions du commerce, en collaboration avec les commerçants, les chambres consulaires, et les consommateurs. La rénovation du centre-ville, la requalification de la zone de Lenruît favoriseront une offre plus abondante, plus qualitative pour réduire l'évasion commerciale.

L'arrivée de nouveaux habitants favorise l'artisanat du bâtiment, mais aussi tous les services à la personne : nous devons orienter les formations vers ces métiers en tension.



Services à la personne, des emplois en nombre

La qualité de notre territoire est un atout à valoriser encore plus à travers notre office de tourisme intercommunal.

Dans tous ces domaines, c'est la communauté de communes qui est le partenaire principal des acteurs économiques.

Dans la communauté, Questembert est la locomotive d'un territoire solidaire



La zone de Lenruît a besoin d'un coup de jeune

Une équipe soudée d'hommes et de femmes engagés dans la vie locale

Vous attendez de vos futurs élus qu'ils tiennent leurs promesses, qu'ils réalisent les projets que vous souhaitez.

Ils auront besoin de vous, de votre soutien, de votre participation

Rien ne se fera sans vous : la participation nécessaire

Comme nous l'avons fait pour la première tranche de l'aménagement du centre ville en 95 (présentation et débat sous les Halles), comme nous l'avons fait pour la salle socio-culturelle, pour la piscine, pour la salle de gymnastique, pour le PLU, tous les grands projets seront l'objet de larges débats publics



Cet aménagement a été préparé en concertation avec les riverains

Ce que nous annonçons, nous le ferons

Grâce à notre expérience de la gestion communale, que vous avez pu évaluer, nous avons confiance dans l'avenir, avec votre soutien, votre participation.

Sans promettre des miracles !

Les promesses mirobolantes qui veulent faire croire que « Ensemble tout devient possible » laissent trop souvent place aux plus cruelles déceptions.

“ nous mettrons nos énergies au service de TOUS ”

Nos candidats et nos amis iront à votre rencontre en distribuant ce document



Réunion débat le vendredi 7 mars à 20h30 à la salle Asphodèle, (louée à nos frais)

attention il n'y a qu'un tour puisqu'il n'y a que deux listes

Élections Municipales de mars 2008

Nos énergies au service de TOUS

Paul Paboef et son équipe vous proposent un vrai projet pour 2008 - 2014



des hommes et des femmes que vous connaissez, dont vous appréciez l'engagement dans la vie locale, dans le sport et la culture, dans l'action sociale, dans l'économie

Notre projet est centré sur le **développement durable et solidaire**

C'est un **projet communal**, c'est aussi un **projet communautaire**.

Non pas un catalogue de promesses qu'on oublierait le lendemain du scrutin, mais un contrat que nous passons avec vous.

Vous trouverez dans ce document financé par nos ressources personnelles un aperçu des projets que nous vous proposons pour les six prochaines années. Nous vous les présenterons lors de notre **réunion publique du vendredi 7 mars à 20h30, à l'Asphodèle, (louée à nos frais).**

<http://www.questembert-notre-cite.org>

La clé de la réussite : mobiliser avec efficacité toutes les énergies

Les nôtres, mais aussi celles de tous ceux et de toutes celles qui accepteront de participer à rendre notre commune encore plus vivante, plus dynamique, plus conviviale.

Nous avons initié à l'échelle de la commune, puis de la communauté de communes, une démarche « développement durable et solidaire », un « agenda 21 », programme d'actions liées à ce choix de développement pour le 21^e siècle.

Nous avons organisé, par deux fois, le salon des énergies renouvelables ; dans ce même esprit, nous avons fait des choix techniques pour la rénovation de l'ancienne mairie, pour la place Belmont, pour l'éclairage public, la consommation d'énergie et d'eau.



Salon des énergies renouvelables

Cependant, il faut aujourd'hui aller plus loin. Nous souhaitons qu'un adjoint soit spécifiquement chargé du dossier **développement durable et solidaire**.

- lancer une OPAH (opération programmée d'amélioration de l'habitat) centrée sur les économies d'énergie (et des ressources en général) ; les méthodes préconisées seront appliquées aux bâtiments communaux
- créer des éco-quartiers, lotissements et bâtiments labellisés HQE (haute qualité environnementale)
- appuyer les éco-entreprises pour développer l'usage des énergies renouvelables
- éviter de gaspiller l'espace (urbain, agricole ou naturel), maîtriser la spéculation foncière
- soutenir les circuits courts pour les produits locaux (par exemple pour les fournitures aux restaurants scolaires)

- mettre en place une filière bois énergie, d'abord pour la piscine, mais aussi pour d'autres équipements
- favoriser les circulations douces (piétons, vélos, navettes) spécialement vers les équipements publics (gare, stades, écoles, à l'exemple du pédibus)
- réduire les déchets et favoriser le traitement au plus près



Du producteur au consommateur marché sous les halles

Des projets à la mesure de VOS attentes

- construire la piscine intercommunale, la salle de gymnastique, des aires de jeux et le théâtre de verdure au Galinio et si c'est financièrement possible, réaliser un stade d'athlétisme



- rénover le centre-ville après les travaux de réseaux en concertation avec les habitants, les commerçants, les usagers (comme nous l'avons fait pour la première tranche)



Après les réseaux viendra la rénovation des rues et des places

- continuer la remise à niveau de la voirie rurale et des chemins d'exploitation d'usage collectif
- créer un pôle de services sur la zone de Lenruît Poignant (médical santé, commerces, activités tertiaires, etc)

- restaurer le patrimoine (ex : Hostellerie Le Guénégo qui est l'ancienne maison Macé)



La maison sera restaurée selon les conseils de l'architecte des bâtiments de France

- redonner un coup de jeune aux anciens lotissements en conciliant le mélange ville-campagne
- restructurer la signalisation aussi bien dans la ville que sur les routes de campagne
- prévoir les extensions pour les écoles et les restaurants scolaires

des projets conduits en concertation avec les acteurs (élus, usagers, clients)

Des hommes et des femmes dont vous savez l'engagement dans la vie de Questembert



Christine LE PALLEC
Conseillère municipale
Aide comptable
Saint-Jean



Bernard ROUILLÉ
Maire-adjoint
Ingénieur Agronome, enseignant
Rue Alain le Grand



Claudie MILOUX
Commerçante retraitée
Rue A. Le Braz



Alain LE CADRE
Maire-adjoint
Agriculteur retraité
Cérillac



Isabelle ELAIN
Conseillère municipale
Agricultrice
Kerostier



Michel BAUVILLE
Conseiller municipal
Contrôleur Transports voyageurs
Rue des Mélèzes



Régine LE VIAVANT
Agent de la Poste
Saint-Doué



Jacky CHAUVIN
Maire-adjoint
Technicien de Recherche
Bocaran



Régine AUDRAN
Mère au foyer
Le Plesque



Jean-Sébastien HESRY
Informaticien
Lotissement des Genêts



Emmanuelle LEBOUCHER-JÉGO
Éleveuse de chevaux
Beausoleil de Quilly



Jean-François LALYS
Attaché collectivités
La Grée au Roc



Jacqueline LE LÉAP
Enseignante retraitée
Rue du Pont à Tan



Franck RAVERDY
Sapeur pompier
Rue des Camélias



Aline LE NEVÉ
Bijoutière
Kerglasier



René LUHERNE
Maire-adjoint
Cadre bancaire
Rue des Genêts



Annick ROBINET
Conseillère municipale
Assistante familiale
Coët-Bihan



Jean-Pierre LE MÉTAYER
Artisan ébéniste
Bodiquello



Marie Armelle LE NORMAND
Agricultrice
Le Quescop



Pascal LE PORT
Technicien des eaux
Kerampenay



Nicole JAOUEN
Conseillère municipale
Agent de l'Équipement retraitée
Hameau du Vieux Moulin



Dominique LINO
Technicien contrôle automobile
Rue des Épicéas



Aude LE DÛ
Avocate
le Grand Célac



Jean-Louis LE MALÉFÁN
Directeur d'entreprise
Kertessier



Paul PABOEUF
Maire, président de la Communauté
Enseignant retraité
Serguin



Marie-Thérèse GUIDOUX
Maire-adjointe
Agent du trésor public
retraitée
Lenruît



Franck GUILLOUZOUIC
Animateur associatif
Kerjégo



Isabelle DESCOURT
Maire-adjointe
Employée d'étude notariale
Rue du 11 novembre



Gérard LAUNAY
Maire-adjoint
Enseignant retraité
Rue A. Le Braz

bien vivre ensemble dans une ville conviviale

- **Des logements pour tous** : il est essentiel de réduire la pression immobilière sinon nos jeunes ne pourront pas habiter à Questembert. La deuxième tranche de la ZAC du centre offrira 45 lots aménagés, mais aussi des terrains réservés pour la location accession.



Dans la première tranche, les constructions sont presque achevées

- **Les jeunes parents** attendent aussi des services adaptés pour la garde des enfants et nous devons prévoir des aires de jeux pour les tout-petits, l'extension de la maison de l'enfance et des centres de loisirs à l'échelle communautaire.

- **Face au vieillissement**, il faut offrir de nouveaux services mais aussi retisser les liens intergénérationnels, ce sera une des missions du relais gérontologique de la communauté de communes, qui devra aussi se pencher sur la question des handicapés vieillissants.

- Nous continuerons à soutenir **la vie associative culturelle et sportive**, partant du principe qu'il vaut mieux aider à faire que de faire directement.

- Nous avons aussi le projet d'aménager une **coulée verte** (espaces nettoyés et aménagés simplement pour la promenade) entre le pont de Kerbonnet, route de la gare, et le pont de Malbréha du côté de la Grée au Roc. Face au **sentiment d'insécurité**, face aux incivilités qui vous gâchent la vie, nous accentuerons la surveillance du centre-ville. (rondes nocturnes, coopération renforcée gendarmerie-police municipale) tout en **recherchant d'autres pistes d'action**.